

A/B Strandgården I	Budget 2025 (Ej revideret)	Regnskab 2024	Budget 2024 (Ej revideret)
Boligafgift	1.411.300	1.389.690	1.388.800
Boligafgift stigning 5% pr. 01-06-2025	26.100	0	0
Lejeindtægter carporte	38.800	33.600	34.400
Øvrige indtægter	5.600	11.700	5.600
SAMLEDE INDTÆGTER	1.481.800	1.434.990	1.428.800
Ejendomsskat	377.100	349.052	350.000
El	0	0	2.000
Renovation	137.000	132.405	132.000
Forsikringer	56.000	46.395	37.000
Abonnementer/kontingenter (ABF)	9.000	8.442	8.500
Renholdelse	146.000	99.725	137.600
Vedligeholdelse	153.000	107.344	375.000
Fælleshus	32.000	18.524	28.000
Ejendomsudgifter i alt	910.100	761.887	1.070.100
Internet	5.000	3.606	5.000
Porto og kopier	5.000	4.582	3.000
Kontorartikler	1.000	0	4.000
Generalforsamlinger og møder	5.000	4.627	5.000
Beboerarrangementer	5.000	5.521	10.000
Bestyrelsesgodtgørelse	13.500	13.496	15.800
Administrationshonorar	73.500	71.321	73.000
Web adgang SWE	3.000	3.000	3.000
Revision	21.000	20.625	20.000
Varmeregnskab	5.000	4.146	3.000
Valuar	28.000	27.550	28.000
Gebyrer	10.000	8.150	7.000
Øvrige administrationsomkostninger	0	0	0
Foreningsudgifter i alt	175.000	166.624	176.800
SAMLEDE UDGIFTER	1.085.100	928.511	1.246.900
Resultat før renter m.v.	396.700	506.479	181.900
Prioritetsrenteudgifter	127.400	132.788	132.800
Renteindtægter bank		3	
Finansielle udgifter	127.400	132.791	132.800
Årets resultat	269.300	373.688	49.100
Prioritetsafdrag	332.600	328.650	328.650
Likviditetsresultat	-63.300	45.038	-279.550
Totalt antal m² andelsboliger	2742		2742
Gennemsnitlig m² pris pr. år	524		506